

МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея в лице исполнителя - ООО «НЕКСУМ» (ИНН 2308262958, юр. адрес: 350089, Краснодар, проспект Чекистов, 10, 137) – Организатор торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в форме электронного аукциона (открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества). Используемые сокращения: з/у-земельный участок, пл.-площадь, КН-кадастровый номер, н/ц-начальная цена, з/к-задаток, д-к-должник, основ-пост. -основание-постановление, повт-повторные, общ. дол. собств.-общая долевая собственность, ЭЦП-электронная цифровая подпись, ЭТП – электронная торговая площадка, торги – торги, проводимые в электронной форме. Торги будут проводиться на ЭТП «РАД», по адресу ЭТП: <https://lot-online.ru/>.

Лот №1 (залог, арест) — Помещение, назначение объекта - жилое, кадастровый номер 23:43:0145059:41, площадь объекта 86,60 кв. м, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Академическая, дом 70, кв. 3, д-к: Овчарук Я.В., основ-пост. от 16.10.2023, н/ц: 4 318 825,00 руб., з/к: 215 900 руб., шаг торгов 21 600 руб. НДС не обл.

Лот №2 (залог, арест) — Помещение, назначение объекта – жилое (квартира), кадастровый номер 23:43:0427001:17726, площадь объекта 42,4, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Валерия Гассия, д. 2, кв. 404, д-к: Селезнева С.И., основ-пост. от 01.11.2023, н/ц: 3 209 600,00 руб., з/к: 160 400 руб., шаг торгов 16 100 руб. НДС не обл.

Лот №3 (залог, арест) — Помещение, назначение объекта – жилое (квартира), кадастровый номер 23:36:0502001:349, площадью 63,30 кв.м, расположенная по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, х. Любимов, ул. Мира, дом 4, кв. 1, вид права – общая долевая собственность, д-к: Берестова Я.И., основ-пост. от 06.10.2023, н/ц: 430 000,00 руб., з/к: 21 500 руб., шаг торгов 2 500 руб. НДС не обл.

Лот №4 (залог, арест) — Помещение, назначение объекта – жилое (квартира), площадью 54,6 кв.м, кадастровый номер 23:49:0308002:4104, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, с. Раздольное, ул. Механизаторов, д 4/1, пом. 5, д-к: Балицкая Н.А., основ-пост. от 02.11.2023, н/ц: 3 470 400,00 руб., з/к: 173 500 руб., шаг торгов 17 500 руб. НДС не обл.

Лот №5 (залог, арест) — Земельный участок, площадью 1800,00 кв.м, кадастровый номер 23:06:0102026:44, и расположенное на участке здание, назначение объекта – жилое (жилой дом), площадью 80,70 кв.м, кадастровый номер 23:06:0102026:844, расположенный по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский район, п. Кубань, ул. Набережная, д. 1, д-к: Милов В.А., основ-пост. от 25.10.2023, н/ц: 960 000,00 руб., з/к: 48 000 руб., шаг торгов 5 000 руб. НДС не обл.

Лот №6 (залог, арест) — Земельный участок, кадастровый номер 23:43:0118001:5468, площадью 308 +/-6,15 кв.м, а также расположенное на нем здание, назначение объекта – жилое (жилой дом), площадью 119,6 кв.м, кадастровый номер 23:43:0118001:6214, по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Городецкая, д. 93, вид права – общая долевая собственность, д-к: Московкина Е.О., основ-пост. от 16.11.2023, н/ц: 4 680 000,00 руб., з/к: 234 000 руб., шаг торгов 23 500 руб. НДС не обл.

Лот №7 (залог, арест) — Здание, назначение объекта – нежилое, площадью 885,70 кв.м, кадастровый номер 23:20:0101010:719, литер А, этажность – 1, а также право аренды земельного участка, площадью 1225,00 кв.м, 23:20:0101010:0020, расположенное по адресу: Краснодарский край, Мостовской район, п. Мостовской, ул. Красная, д. 253, д-к: Першина С.А., основ-пост. от 13.11.2023, н/ц: 5 000 000,00 руб., з/к: 250 000 руб., шаг торгов 25 000 руб. НДС не обл.

Лот №8 (залог, арест) — Помещение, назначение объекта – жилое (квартира), кадастровый номер 23:43:0201024:3591, площадью 97,4 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гаражная, дом 107, кв. 487, д-к: Кучеренко К.Ю., основ-пост. от 17.11.2023, н/ц: 10 816 000,00 руб., з/к: 540 800 руб., шаг торгов 54 100 руб. НДС не обл.

По Лотам №№ 1-8 заявки на участие в аукционе принимаются с 00:00-13 декабря 2023 г., по 09:00-09 января 2024г. Задаток необходимо внести не позднее 09 января 2024г. Подведение итогов приема заявок осуществляется комиссией 09 января 2024г. с 10:00 по московскому времени и оформляется протоколом. Торги состоятся: 10 января 2024г., с 15:00 по московскому времени.

Лот №1 (торги, арест, повт) – Земельный участок площадью 559 +/-17 кв.м, вид разрешенного использования - для садоводства; кадастровый номер 23:49:0306003:2932, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, садоводческое товарищество «Отдых-5», участок № 43, д-к: Апрыткин Д.Н., основ-пост. от 11.08.2023, н/ц: 3 786 945,50 руб., з/к: 568 100, 00, шаг торгов 19 000 руб. НДС не обл.

Лот №2 (торги, арест, повт) – Здание, назначение объекта – жилое, площадью 103,20 кв.м, с кадастровым номером 23:17:1301001:1353, вид права – общая долевая собственность, доля в праве - ¼, расположенное на земельном участке площадью 2755,00 кв.м, с кадастровым номером 23:17:1301001:918, вид права – общая долевая собственность, доля в праве - ¼, находящиеся по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, с/о Красносельский, х. Водяная Балка, ул. Комсомольская, 30, д-к: Завгородний Д.Д., основ-пост. от 24.08.2023, н/ц: 290 507,05 руб., з/к: 43 600, 00, шаг торгов 1 500 руб. НДС не обл.

Лот № 3 (торги, арест, повт) – Земельный участок, без строений, площадью 600 кв.м, назначение объекта – для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 23:47:0104007:973, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Новороссийск, участок № 25; д-к: Козыревич О.А., основ-пост. от 06.07.2023, н/ц: 545 550,40 руб., з/к: 82 000 руб., шаг торгов 3 000 руб. НДС не обл.

Лот №4(торги, арест) – Легковой автомобиль марки BMW 528I XDRIVE, 2012 года выпуска, государственный номер У748ОС123, идентификационный номер (VIN) X4XXH15480DW80959, цвет – черный; д-к: Березницкая Е.И., основ-пост. от 23.06.2023, н/ц: 875 760,00 руб., з/к: 131 500 руб., шаг торгов 4 500 руб. НДС не обл.

Лот №5(торги, арест) – Здание, назначение объекта - нежилое (здание магазина с пристройкой, террасой и складским помещением, помещением для охраны, навесом, лит. А, а2, Б, Б2, В), площадью 252,3 кв.м, кадастровый номер 23:42:0601009:30 и право аренды земельного участка, площадью 463,0 кв.м, кадастровый номер 23:42:0302003:46, вид разрешенного использования - для эксплуатации магазина и благоустройства, расположенные по адресу: Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Ленинградская, д. 2а; д-к: ООО «Невс», основ-пост. от 06.10.2023, н/ц: 8 327 050,00 руб., з/к: 1 250 000 руб., шаг торгов 41 700 руб. НДС не обл.

Лот №6(торги, арест) – Помещение, назначение объекта - нежилое, кадастровый номер 23:45:0101276:112, площадь объекта 25,30 кв.м, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Крымск, ул. Бригадная, дом 34, кв. 29; д-к: Бабалунга Ю.А., основ-пост. от 08.11.2023, н/ц: 1 380 313,00 руб., з/к: 207 100 руб., шаг торгов 7 000 руб. НДС не обл.

Лот №7(торги, арест) – Земельный участок, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 23:33:0803002:377, площадью 700 +/-13 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г/п Новомихайловское, с. Пляхо, пер. Нагорный, участок 15; д-к: Мелконян Э.А., основ-пост. от 14.11.2023, н/ц: 894 420,00 руб., з/к: 134 200 руб., шаг торгов 4 500 руб. НДС не обл.

Лот №8(торги, арест) – Земельный участок, назначение объекта – для ведения садоводства, кадастровый номер 23:47:0116006:748, площадью 603,00 кв.м, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау Дюрсо, СНТ «Дюрсо», участок № 72; д-к: Чичев М.А., основ-пост. от 08.11.2023, н/ц: 1 581 828,00 руб., з/к: 237 500 руб., шаг торгов 8 000 руб. НДС не обл.

Лот №9(торги, арест) – Земельный участок, площадью 800,00 кв.м, с кадастровым номером 23:27:1106007:169, по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Прикубанское сельское поселение, СТ «Нефтяник», участок 130/131; д-к: Заплетин В.В., основ-пост. от 20.10.2023, н/ц: 219 170,00 руб., з/к: 33 000 руб., шаг торгов 1 100 руб. НДС не обл.

Лот №10(торги, арест) – Здание, назначение объекта – нежилое, кадастровый номер 23:30:1106013:93, площадью 39.00 кв.м, расположенное по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Таманская, дом №16; д-к: Коча Л.В., основ-пост. от 26.09.2023, н/ц: 1 935 299,00 руб., з/к: 33 000 руб., шаг торгов 1 100 руб. НДС не обл.

Лот №11(торги, арест) – Земельный участок, назначение объекта – для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 23:30:1203000:464, площадью 18 700,00 кв.м, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Ориентир: Темрюкский район, в 2600 м южнее а/д Темрюк-Краснодар-Кропоткин. Почтовый адрес ориентира:

Краснодарский край, район Темрюкский; д-к: Щур О.А., основ-пост. от 20.09.2023, н/ц: 1 012 000,00 руб., з/к: 151 800 руб., шаг торгов 5 100 руб. НДС не обл.

Лот №12(торги, арест) – Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 23:49:0401009:3777, площадью 252 +/- 3,17 кв.м, а также расположенное на нем здание, назначение объекта – жилое (жилой дом), площадью 129,4 кв.м, кадастровый номер 23:49:0401009:3863 расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, п. Кудепста, с/т «Горный сад»; д-к: Холодченко В.В., основ-пост. от 11.10.2023, н/ц: 15 460 000,00 руб., з/к: 2 319 000 руб., шаг торгов 77 300 руб. НДС не обл.

Лот №13(торги, арест) – Помещение, назначение объекта – нежилое (гараж), кадастровый номер 23:43:0138003:6131, площадью 36,60 кв.м, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им.Калинина №106 ГСК-13, бокс № 221, вид права собственность; д-к: Найденов И.А., основ-пост. от 21.11.2023, н/ц: 374 700,00 руб., з/к: 56 300 руб., шаг торгов 2 000 руб. НДС не обл.

Лот №14(торги, арест) – Здание, назначение объекта – нежилое, площадью 247,5 кв.м, с кадастровым номером 23:49:0306003:15115, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Восточная, д. 15; д-к: Кузнецов А.Н., основ-пост. от 11.09.2023, н/ц: 232 491,00 руб., з/к: 35 000 руб., шаг торгов 1 200 руб. НДС не обл.

По Лотам №№ 1-14 заявки на участие в аукционе принимаются с 00:00-13 декабря 2023 г., по 16:00-15 января 2024г. Задаток необходимо внести не позднее 15 января 2024г. Подведение итогов приема заявок осуществляется комиссией 17 января 2024г. с 10:00 по московскому времени и оформляется протоколом. Торги состоятся: 19 января 2024г., с 10:00 по московскому времени.

Лот № 1 (залог, арест, повт) – Автомобиль CHEVROLET KL1J CRUZE, идентификационный номер (VIN) XUFJA696JD3032776, цвет- серый металлик, 2013 года выпуска, государственный номер X184MT123; д-к: Демченко А.П., основ-пост. от 23.08.2023, н/ц: 1 497 303,70 руб., з/к: 225 000 руб., шаг торгов 7 500 руб. НДС не обл.

Лот №2 (залог, арест, повт) — Легковой автомобиль марки NISSAN PRIMERA, идентификационный номер (VIN) SJNTEAP12U0026302; 2002 года выпуска; государственный номер E366UP123; цвет - серебристый, по периметру кузова многочисленные повреждения, сколы ЛКП, коррозия металла, сколы на капоте, бампере, левом крыле, на крыше с левой стороны отслоения ЛКП, салон в удовлетворительном состоянии; д-к: Герасимов А.А., основ-пост. от 05.09.2023, н/ц: 382 500,00 руб., з/к: 57 500 руб., шаг торгов 2 000 руб. НДС не обл.

Лот № 3 (залог, арест, повт) – Легковой автомобиль марки NISSAN ALMERA, государственный регистрационный знак У535СТ123, 2016 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z8NAJL11057068340; д-к: МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея, основ-пост. от 12.07.2023, н/ц: 456 450,00 руб., з/к: 68 500 руб., шаг торгов 2 500 руб. НДС не обл.

Лот № 4 (залог, арест, повт) – Легковой автомобиль марки Dodge Stratus, 2004 года выпуска, цвет бежевый, государственный номер С670СС29, идентификационный номер (VIN) 1B3AL36X04N353737, не в рабочем состоянии, отсутствует двигатель и комплектующие под капотом, также в салоне отсутствует приборная панель, электрооборудование и его комплектующие; д-к: Шевелев Е.П., основ-пост. от 11.08.2022, н/ц: 204 000,00 руб., з/к: 30 600 руб., шаг торгов 1 100 руб. НДС не обл.

Лот № 5 (залог, арест) – Легковой автомобиль AUDI A6, цвет– бежевый, государственный регистрационный номер Т323ТЕ123, 2005 года выпуска, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ4F46N028697, имеются многочисленные царапины, треснуто стекло на фарах, передних и задних; д-к: Колбофлейш Г.А., основ-пост. от 10.11.2023, н/ц: 312 000,00 руб., з/к: 46 800 руб., шаг торгов 1 600 руб. НДС не обл.

Лот № 6 (залог, арест) – Легковой автомобиль марки KIA RIO, 2013 года выпуска, государственный номер А902СЕ123, цвет – черный, идентификационный номер (VIN) Z94CC41BBDR109788, д-к: Ильинова М.Ю., основ-пост. от 22.11.2023, н/ц: 357 000,00 руб., з/к: 53 600 руб., шаг торгов 1 800 руб. НДС не обл.

Лот № 7 (залог, арест) – Легковой автомобиль NISSAN NAVARA, 2013 года выпуска, государственный регистрационный номер У946НК123, идентификационный номер (VIN)VSKCVND40U0534662, номер шасси (рамы) VSKCVND40U0534662, № двиг. 863328В, д-к: Зуев К.А., основ-пост. от 23.11.2023, н/ц: 1 156 250,00 руб., з/к: 173 500 руб., шаг торгов 5 800 руб. НДС не обл.

Лот № 8 (залог, арест) – Легковой автомобиль Datsun on-DO, 2018 года выпуска, государственный регистрационный номер А003ТХ123, идентификационный номер (VIN) Z8NBAABD0J0079918, номер кузова (прицепа) Z8NBAABD0J0079918, № двиг. 83826285, д-к: Акбашева Е.Х., основ-пост. от 23.11.2023, н/ц: 540 000,00 руб., з/к: 81 000 руб., шаг торгов 2 700 руб. НДС не обл.

По Лотам №№ 1-8 заявки на участие в аукционе принимаются с 00:00-13 декабря 2023 г., по 16:00-15 января 2024г. Задаток необходимо внести не позднее 15 января 2024г. Подведение итогов приема заявок осуществляется комиссией 17 января 2024г. с 10:00 по московскому времени и оформляется протоколом. Торги состоятся: 19 января 2024г., с 10:00 по московскому времени.

Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах/информацией о задолженности д-ка по взносам на капитальный ремонт не располагает (СПИ не представил). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соотв. со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Реквизиты для перечисления задатка и оплаты стоимости имущества: ИНН/КПП: 2308171570/230901001 (поле 61/103 реквизита п/п); Получатель: УФК по Краснодарскому краю (МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея, л/с 05181А55970) (поле 16 реквизита п/п); Единый казначейский счет (ЕКС): 40102810945370000010 (поле 15 реквизита п/п); Казначейский счет (расчетный): 03212643000000011800 (поле 17 реквизита п/п); БИК: 010349101; Наименование Банка: ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 03701000; код 0001/0014 (поле 22 реквизита п/п). В графе «Назначение платежа» следует указать: «Задаток за участие в торгах по реализации арестованного имущества (должник ...) по извещению № ... от «_» __ 20_ г.» или «Оплата за приобретение арестованного имущества (должника ...) по извещению № ... от «_» __ 20_ г.». В торгах могут принять участие любые лица, зарегистрированные на ЭТП, на которой проводятся торги, выполнившие условия, установленные регламентом ЭТП и извещением о проведении торгов. Заявка на участие в торгах с приложением установленного извещением о проведении торгов комплекта документов подается на ЭТП, на которой проводятся торги, с помощью программно-аппаратных средств ЭТП (электронные документы должны соответствовать требованиям регламента ЭТП), (в виде полноцветных цветографических скан-образов оригиналов документов с разрешением не менее 300dpi.) и подписывается ЭЦП заявителя (либо его представителя). Оператором ЭТП взимается вознаграждение в соответствии с регламентом ЭТП. Перечень требуемых для участия в торгах документов: для всех заявителей: заявка на участие в торгах на бланке, утвержденном МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея, анкета клиента в соотв. с ФЗ № 115 от 07.08.2001, заполненные с применением электронно-вычислительной техники; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение заявителем задатка на вышеуказанный счет МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея; письменное подтверждение соответствия заявителя, а также представителя заявителя участнику торгов в соответствии с п. 5 ст. 449.1 ГК РФ; нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на приобретение недв. им-ва в соответствии с СК РФ (в отношении победителей торгов); свидетельство ИНН заявителя; заявление о возврате задатка с приложением полных банковских реквизитов заявителя, (ответственность за неверно указанные реквизиты заявителя Организатор торгов не несет). Документы должны быть подписаны графической подписью заявителя. Для заявителей – физ. лиц: все страницы основного документа, удостоверяющего личность заявителя – физ. лица, включая обложку с обеих сторон, а также его представителя, в случае подачи документов от его имени; агентский договор или доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя — физ. лица при подаче заявки на участие в торгах. Для заявителей — ИП: все страницы основного документа, удостоверяющего личность заявителя – ИП, включая обложку с обеих сторон, а также его представителя, в случае подачи документов от его имени; свидетельство о государственной регистрации физ. лица в качестве ИП или листа записи ЕГРИП; выписка из ЕГРИП, выданная не более, чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; справка об отсутствии задолженности по налогам ИП, заверенная налоговым органом, выданная не более, чем за 3 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах. Для заявителей – юр. лиц: все страницы основного документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя заявителя – юр. лица, включая обложку с обеих сторон; учредительные документы заявителя – юр. лица; свидетельство о государственной регистрации заявителя — юр. лица или листа записи ЕГРЮЛ; свидетельство о постановке заявителя – юр. лица на учет в налоговом органе; документы о внесении изменений в учредительные документы заявителя – юр. лица; выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более, чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах заявителем – юр. лицом; бух. баланс заявителя – юр. лица на последнюю отчетную дату с отметкой о предоставлении в налоговый орган; документы, подтверждающие полномочия должностных лиц и органов управления заявителя – юр. лица; решение соответствующего органа управления заявителя – юр. лица о приобретении интересующего имущества, если необходимость такого согласия предусмотрена уч. документами заявителя – юр. лица,

либо справка об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного юр. лица. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. Организатором торгов заявитель не допускается к участию в торгах в следующих случаях: бланк заявки на участие в торгах не соответствует бланку, утвержденному МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея; представлен пакет документов, не соответствующий требованиям, установленным извещением о проведении торгов, либо включающий не все документы в соответствии с перечнем извещения о проведении торгов; представлены документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, неполные и (или) недостоверные сведения, либо не соответствующие требованиям регламента ЭТП; в случае если в платежном документе не указаны все реквизиты в соответствии с извещением о проведении торгов, либо заявителем оплачена сумма задатка, не соответствующая установленному извещением о проведении торгов размеру задатка, при не предоставлении заявителем запрашиваемых Организатором торгов в соотв. с ФЗ № 115 от 07.08.2001 данных. Выписку со счета МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея, которая подтверждает поступление задатка, Организатор торгов получает самостоятельно. Задаток возвращается в установленный действующим законодательством срок. Заявитель средствами ЭТП получает уведомление о результатах рассмотрения заявки на участие в торгах Организатором торгов в соответствии с протоколом о подведении итогов приема и регистрации заявок. Заявитель, заявка которого допущена до участия в торгах, становится участником торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. Торги признаются несостоявшимися случаями, предусмотренных действующим законодательством РФ и иными нормативными актами. Подведение итогов торгов осуществляется комиссией Организатора торгов и оформляется протоколом. В соответствии с п. 6 ст. 448 ГК РФ лицо, выигравшее торги, и Организатор торгов с помощью программно-аппаратных средств ЭТП в день проведения торгов подписывают протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Оплата за приобретенное имущество (итоговая стоимость за вычетом ранее внесенного задатка) должна поступить от победителя торгов на вышеуказанный счет МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея не позднее 5 дней с даты проведения торгов. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение 5 дней с момента внесения покупной цены по заложенному недвижимому имуществу и не ранее, чем через 10 дней с даты проведения торгов по иному имуществу (при условии поступления оплаты в полном объеме). Победитель торгов оформляет право на приобретенное имущество самостоятельно и за свой счет. Организатор торгов, настоящим извещением уведомляет, что на победителя торгов возлагается обязанность по снятию арестов, обременений, запретов с имущества, приобретенного с торгов. При не подписании победителем торгов итогового протокола о результатах торгов и/или невнесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленные сроки победитель торгов лишается права на приобретение имущества, сумма задатка победителю торгов не возвращается. Ознакомление с документами, характеризующими имущество производится в рабочее время на основании письменного заявления, на адрес эл. почты: pexum23@mail.ru, направленное с 10:00 до 16:00, по московскому времени. Тел. 89280352211. Обязанность по организации осмотра арестованного имущества у Организатора торгов в соответствии с действующим законодательством отсутствует. Подробная информация о проведении торгов, а также бланки документов, размещены на сайтах в сети интернет: <http://нексум.пф>, torgi.gov.ru, ЭТП.